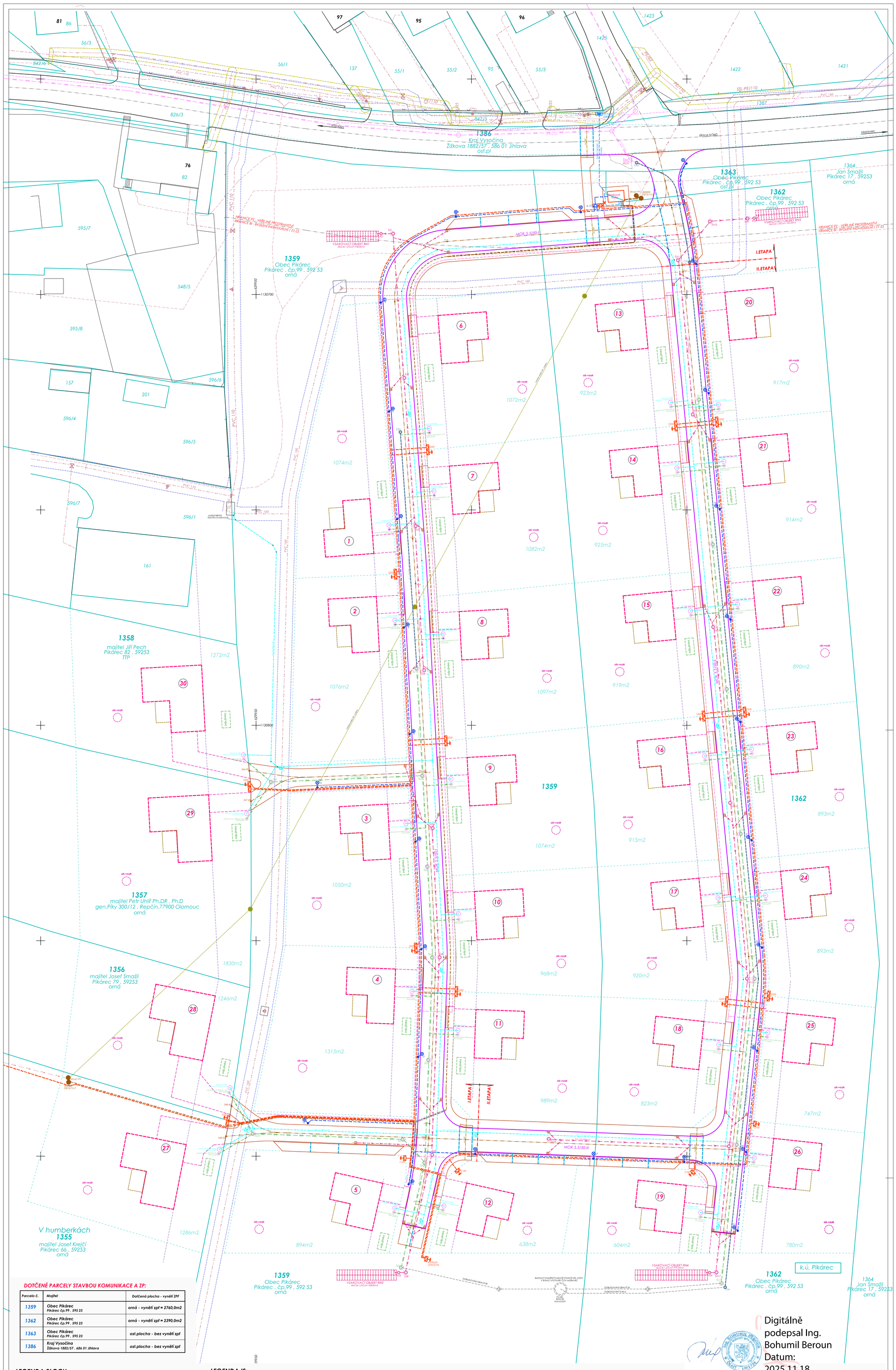

DOTČENÉ PARCELY STAVBOU KOMUNIKACE A ZP:

Parcela č.	Majitel	Dotčená plocha - vynětí ZPF
1359	Obec Pikárec Pikárec čp.99 , 595 23	orná - vynětí zpf = 2760,0m2
1362	Obec Pikárec Pikárec čp.99 , 595 23	orná - vynětí zpf = 2390,0m2
1363	Obec Pikárec Pikárec čp.99 , 595 23	ost.plocha - bez vynětí zpf
1386	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57 , 686 01 Jihlava	ost.plocha - bez vynětí zpf

Digitálně podepsal Ing. Bohumil Beroun
Datum: 2025.11.18 10:04:49 +01'00'

LEGENDA PLOCH:

- *Státní nebo místní komunikace stávající*
  asfalt.povrch bez úpravy
- *Chodníky pro pěší stávající*
  dlážděný povrch bez úpravy
- *SO101 Místní komunikace MOK C3 5.5/50 - I.etapa*
  ast. beton ACO11+ tl.50mm , do obruby h=12cm
  celkem 1852.0m2
- *SO111 Místní komunikace MOK C3 5.5/50 - II.etapa*
  ast. beton ACO11+ tl.50mm , do obruby h=12cm
  celkem 1583.0m2
- *SO102-I, SO112-II Parkovací stání - podélná š.2.25m*
  dlažba bet.zatravňovací tl.100mm - barva šedá / 60x40x10cm /
  celkem 195.0m2 - I.etapa
  celkem 100.0m2 - II.etapa
- *SO103-I,SO113-II Sjezdy*
  dlažba bet.zámk.tl.80mm - barva šedá / 20x20cm /
  celkem 472.0m2 - I.etapa
  celkem 58.0m2 - II.etapa
- *SO104 Chodník pro pěší š.2.0m - I.etapa*
  dlažba bet.zámk.tl. 60mm - barva šedá / 20x10cm /
  celkem 565.0m2
- *SO114 Chodník pro pěší š.2.0m - II.etapa*
  dlažba bet.zámk.tl. 60mm - barva šedá / 20x10cm /
  celkem 480.0m2
- *Varovné pásy - sjezdy,chodníky - místa pro přecházení*
  dlažba bet.zámk. reliéfní tl.80 ,60mm-barva červená , varovný pás 5.40cm
  celkem 36.0m2 - I.etapa
  celkem 18.0m2 - II.etapa
- *štěrkové plochy - sjezdy na jednotl.pozemky ,prosívka fr. 0-32mm , tl.300mm*
  celkem 118.0m2 - I.etapa
  celkem 60.0m2 - II.etapa
- *SO801 Plochy veřejné zeleně - sadové úpravy*
  celkem 3180.0m2

LEGENDA IS:

STÁVAJÍCÍ:

- *KABELOVÉ VEDENÍ VO*
- *STÁVAJÍCÍ VENKOVNÍ VEDENÍ NN*
- *STÁVAJÍCÍ KABELOVÉ VEDENÍ VN*
- *STÁVAJÍCÍ KABELOVÉ SDĚLOVACÍ VEDENÍ*
- *PLYNOVOD STL PEd110,63*
- *VODOVOD PVC dn160,110*
- *KANALIZACE DEŠŤOVÁ dn300PP*

NOVÉ:

- *SO301 Kanalizace dešťová PP DN250 SN12 + napojení vpustí PPdn150 SN12*
  celkem 236.0m / dn250 / - I.etapa / DK1-3
  celkem 232.0m / dn250 / - II.etapa / DK3-5
  celkem 126.0m / dn150 / - I.etapa
  celkem 66.0m / dn150 / - II.etapa
- *SO302 Retenční vsakovací nádrže RN1-4 - 2x 58.80+1x 62.20+1x75.90 = 259.30m3*
  RN1-2 / 34x2.40x1.20x0.60m - I.etapa
  RN3 / 36x2.40x1.20x0.60m - II.etapa
  RN4 / 46x2.40x1.20x0.60m - II.etapa
- *SO303 Kanalizace splašková DN250PP SN12 + odbočky DN150PP SN12 - 25x*
  celkem 218.0m / dn250 / - I.etapa / SK1-3
  celkem 206.0m / dn250 / - II.etapa / SK4
  celkem 80.0m / dn150 / - I.etapa / 11x odbočka
  celkem 78.0m / dn150 / - II.etapa / 14x odbočka
- *SO304 Kanalizace tlaková PE100RC SDR11dn75x6.5 , dn90x8.2 SDR11 + odbočky PE100RC SDR11 dn50x4.4 - 5x / pro budoucí odkanalizování lokality*
  celkem 56.0m / dn75 / - I.etapa
  celkem 30.0m / dn50 / - I.etapa / 5x odbočka
  celkem 268.0m / dn90 / - II.etapa
- *SO305 Vodovod PE100RC dn90x8.2 SDR17 + odbočky PE100RC SDR11 dn32x3,0 - 30x*
  celkem 447.0m / dn90 / - I.etapa / VD1-4
  celkem 285.0m / dn90 / - II.etapa / VD5-6
  celkem 105.0m / dn32 / - I.etapa / 16x odbočka
  celkem 77.0m / dn32 / - II.etapa / 14x odbočka
- *SO401 Kabelové vedení NN / NAYY-J 4x150/240mm2/*
  včetně přípojek a pojistk. skříní SS100 a SS200 na hranici jednotl.stav.parcel
  celkem 4x pilíř SS100 + 13x pilíř SS200 + 2x pilíř SR - zasmyčkovány kab.veden.NN
  rozvody NN , osazení skříní PRIS - bude řešeno samost. řízením , není součástí stavby
- *SO402-403 Trafostanice a přeložka VN - kabel 22kV / 1x3x150NA2XS2Y + HDPE40*
  trafostanice a přeložka VN není součástí PD - stavba má pravomocné územní rozhodnutí
- *SO404 Kabelové vedení VO / CYKY 4Bx10 /do HDPE50 + 27xVO stožár dl.5.0m*
  celkem 402.0m - I.etapa
  celkem 16x st.VO dl.5m - LED 30W / celkem 480W - I.etapa
  celkem 292.0m - II.etapa
  celkem 11x st.VO dl.5m - LED 30W / celkem 330W - II.etapa
- *SO405 Kabelové rozvody sdělovací / opt. zafouk.kabel / + 1x rezerva chrán HDPE50 /*
  celkem 590.0m - I.etapa
  celkem 502.0m - II.etapa
- *Kanalizace splašková DN250PP SN12 gravitační*
  návrh likvidace odpadních vod obce Pikárec
  není součástí stavby.
- *Kanalizace splašková PE100RC dn110 tlaková*
  návrh / výtlak OV do obce Moravec na ČOV
  není součástí stavby.

POZNÁMKA:

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE:
LIKVIDACE SPLAŠKOVÝCH VOD PLÁNOVANÝCH RD V ŘEŠENÉ LOKALITĚ ZÁSTAVBY
BUDE ZAJIŠTĚNA ZBUDOVÁNÍM ODPADNÍCH JÍMEK NA VYVÁŽENÍ / SOUČÁSTÍ VÝSTAVBY JEDNOTL.RD /
JEDNÁ SE O DOČASNÉ ŘEŠENÍ DO DOBY, NEŽ BUDE VYSTAVĚNA ČOV PRO OBCE MORAVEC A PIKÁREC
NAPOJENÍ OBCE PIKÁREC BUDE VÝTLAKEM
V PROSTORU MÍSTNÍ KOMUNIKACE MOK 5.5/50 I-III ZÁSTAVBY RD JSOU NAVRŽENY 2 VĚTVE GRAVITAČNÍ SPL.KANALIZACE DN250PP S VYHEDOVÝM NAPOJENÍM DO TLAKOVÉ STANICE SITUOVANÉ V JÍHNÍ ČÁSTI
ODKUD BUDOU VYPRODUKOVANÉ SPLAŠKY ODVEDENY TLAK. KANALIZACÍ DO PLÁNOVANÉ ČOV - MORAVEC
Z TOHOTO DŮVODU JE DO KOMUNIKACE - MOK 5.5/50-I DÁLE ULOŽENO POTRUBÍ TK DN90x8.2 S UKONČENÍM
V KONCOVÝCH ŠACHTÁCH PVC DN600
GRAVITAČNÍ SPL.KANALIZACE DN250PP A TLAK.KANALIZACE PE100RC DN90 BUDOU ZPROVOZNĚNY
AŽ PO VYBUDOVÁNÍ SPL.KANALIZACE / VÝTLAKU / OBCE V RÁMCI NOVÉ ČOV MORAVEC

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK (Jednotná Trigonometrická S´ Katastrální), VÝŠKOVÝ SYSTÉM B.p.V. (Balt po Vyrovnání)
TRASY PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JSOU ZAKRESLENY POUZE ORIENTAČNÍ DLE ÚDAJŮ POSKYTNUTÝCH SPRÁVCI
INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ. PŘI NEZNÁMÉM VÝŠKOVÉM ULOŽENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ PŘEDPOKLÁDÁME ULOŽENÍ DLE ČSN 73 6005
PODMÍNKY JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ A DOTČENÝCH ÚČASTNÍKŮ STAVBY DÁNY JEJICH PÍSEMNÝM STANOVISKEM BUDOU DODRŽENY
TATO PÍSEMNÁ STANOVISKA JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
STAVEBNÍK (ZHOTOVITEL) SI JEJICH PŘESNOU POLOHU NECHÁ PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY VYTÝČIT

Akce: **ZÁSTAVBA RODINNÝCH DOMŮ** **Technická a dopravní infrastruktura** **Pikárec , p.č. 1359 , 1362 a ost**			**Ing.Bohumil Beroun** Slunná 1137 , 674 01 Třebíč IČO 604 07 336 DIČ CZ5911141907 ČKAIT 100 1738 MOBIL 603 376427
INVESTOR: **Obec Pikárec** **Pikárec 99 , 592 53**			
Vedoucí projektant: **Bedřich Kratochvíl**	Zodpovědný projektant: **Ing. Bohumil Beroun**	Kreslil: **Ing. Bohumil Beroun**	Zakázkové číslo: **24/2023** Formát: **12xA4** Datum: **06 / 2025**
Část: **C. Situace stavby**			Stupeň: **DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU**
Místo: **k.ú. Pikárec , parc.č. 1359 , 1362-3 a ost**			Měřítko: **1:350** Paré:
Obsah: **SITUACE KATASTRÁLNÍ**			Číslo výkresu: **C.2.**